

登録No.	193	分類	☐ 直接型 ☒ 間接型	☐ 賃貸 ☒ 売却	
物件住所地	南アルプス市藤田				
希望価格	15,000,000円				
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	
	土 地	371.89 m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	昭和58年	
	建 物	1階		115.93 m ² 35.13 坪	補修の要否
		2階			☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中
	間取り	1階	☒ 台所 (9.5) 畳 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 居間 (6) 畳 ☒ 洋室 (8) 畳 (8) 畳 (6) 畳 ☒ 和室 (4.5) 畳		
	2階				
利用状況	☒ 放置5ヶ月 ☐ 別荘 ☐ その他()		電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他	
			ガ ス	☒ プロパンガス ☒ その他	
主要施設等への距離			風 呂	☒ ガ ス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他	
			水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()	
			下 水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()	
			トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋	
			車 庫	☐ 有 ☒ 無 物 置 ☒ 有 ☐ 無	
			庭	☒ 有 ☐ 無 その他 ☒ 有 (畑254m ²)	
			【間 取】		
地 図			外 観 写 真		
特記事項	隣接した農地付きとなりますので農地法の許可申請が必要です。(畑254m ²)				
仲介事業者	K.クローバー(株) TEL055-282-3699				