

登録No.	182	分類	☐ 直接型	☒ 間接型	☒ 賃貸	☐ 売却
物件住所地	南アルプス市江原					
希望価格	賃貸:70,000円					
物件の概要	面 積		構 造		建 築 年	1775年
	土 地	458.78 m ²	☒ 木造		補修の要否	補修の費用負担
	建 物	1階	84.08 m ²	☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	☒ 補修は不要	☐ 所有者負担
			25 坪		☐ 多少の補修必要	☐ 入居者負担
		2階	33.12 m ²		☐ 大幅な補修必要	☐ その他()
		10 坪	☐ 現在補修中			
間取り	1階	☒ 居間(6)畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他() ☒ 和室(6)畳×2部屋 (4.5)畳×1部屋				
	2階	☒ 和室(8)畳、和室(6)畳 ☐ その他()				
利用状況	☒ 放置(3)年 ☐ 別荘 ☐ その他 (定期的に手入れ)		電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
			ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他		
主要施設等への距離			風 呂	☒ ガ ス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他		
			水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()		
			下 水 道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()		
			トイ レ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋		
			車 庫	☒ 有 ☐ 無	物 置	☒ 有 ☐ 無
			庭	☒ 有 ☐ 無	その他	
			【間 取】			
			1階縮尺 1/100			
			2階縮尺 1/100			
			2階縮尺 1/100			
地 図			外観写真			
						
特記事項	農地(畑)付き住宅 管理することを条件に、近傍の畑199㎡と畑183㎡を賃貸金額に含めます。 住宅改修後に貸出となるため、内見や住宅申込は改修後に可能となります。					
仲介事業者	有限会社山梨ジオテック 055-283-5839					