

登録No.	173	分類	<input type="checkbox"/> 直接型	<input checked="" type="checkbox"/> 間接型	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	南アルプス市小笠原						
希望価格	賃貸:100,000円						
物件の概要	面積		構造		建築年	26年	
	土地	249.00 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	65.20 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者負担	
		2階	19.7 坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 入居者負担	
			55.90 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他(買主)	
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間(11.25)畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(家事室2畳) <input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳					
2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室(6)畳、(6)畳、(12)畳 <input checked="" type="checkbox"/> クローゼット(2.625畳)、 <input checked="" type="checkbox"/> その他(ロフト3畳) <input type="checkbox"/>						
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置( )年		電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み	<input type="checkbox"/> その他		
	<input type="checkbox"/> 別荘		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> その他		
主要施設等への距離	<input checked="" type="checkbox"/> その他(空き家) 10年		風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他		
	<input checked="" type="checkbox"/> 駅(小井川駅) 6.8 km		水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他( )		
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停 0.2 km		下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他( )		
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所 0.7 km		トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り	/	<input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋	
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院 0.3 km		車庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 2 km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他	駐車場3台	
	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署 0.8 km		<div style="text-align: center;"> <p><b>【間取】</b></p> <p>1階 2階</p> </div>				
	<input checked="" type="checkbox"/> 保育園 0.5 km						
	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 1 km						
	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 0.6 km						
<input checked="" type="checkbox"/> 公園 0.5 km							
<input checked="" type="checkbox"/> スーパー 1 km							
<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター 1 km							
<input type="checkbox"/> km							
<input type="checkbox"/> km							
地図							
	<p>現地周辺</p>		<p>外観写真</p>				
特記事項	リフォーム物件。工事予定内容(1Fクロス張替え・1Fトイレ入替え・キッチン照明取付・洗面台入替え・エコキュート入替え)。オール電化。個人契約の場合は保証会社加入(初回のみ家賃の80%)。定期借家契約(契約期限2030年3月31日迄)。法人契約希望。退去時清掃代140,000円。敷金0ヶ月、礼金1ヶ月。仲介手数料1ヶ月分+消費税。						
仲介事業者	(株)米山住研 055-280-2455						