## 南アルプス市空き家バンク登録物件情報

登録No.		161		分類			直接型	<b>4</b>	間接型		賃貸	<b>√</b>	売却	
!	物件住所	地	南アルフ	南アルプス市上八田										
	希望価格	各	売却:55	売却:550,000円										
		面	積		構造		建築年		昭和40年頃					
物件の概要	土地	27	71.22	m²	<b>V</b>	木造			補修の要否		補修	冬の費.	用負担	
	建物	1階	108.76	m²		軽量	跌骨造		補修は不要		□月	f有者	負担	
			32.89	坪		鉄筋	コンクリート		多少の補修	必要	<b>☑</b> 🧷	【居者	負担	
		2階	53.23	m²		その作	<u>九</u>	<b>✓</b>	大幅な補修	必要	□ ₹	どの他	( )	
			16.10	坪					現在補修中					
	間取り	1階	■ 居間(				ロトノレロ		■ その他(土	間 )				
		2階	■和室(				4.5)畳	□板の						
			■ 和室(	(8)畳	: (	) 畳	( )畳 🗆	トイレ	■ その他(物置	16畳)				
	— l./ m	1/			T ==			ماد ب	<b>—</b>	- I	( 3)		2. 2. )	
利		♂(不明 -	1) 牛		電光	気	<ul><li>図 引き込</li></ul>				立(ブレー		なし)	
用状況	□別荘				ガ	ス	□プロハ			その他	, -	(L)	(4.1.)	
	□ その	他		設	風水	<u>呂</u> 道	<ul><li>□ ガス</li><li>☑ 上水道</li></ul>		灯油 □	電気		その他	(/LU)	
主要施設等への距離	√ 駅(音	5工町)	5.1 km	備状	_	<u></u> 水 道	<ul><li>☑ 上水道</li><li>☑ 下水道</li></ul>		簡易水道 浄化槽 ☑	このか	その他 は(引き辺	7,721		
	<ul><li>☑ 駅(竜王駅)</li><li>☑ バス停</li></ul>		1. 3 km	況		<u> </u>	□水洗		汲取り 🖸	なし	せ(り)さと 	<u>いかない</u> 和	<u>- /</u>	
	☑ 市役所		1. 3 km		車	庫	☑ 有			<u>、。。</u> 勿 置		有		
	☑病院		1. 5 km		_	<u></u> 廷	☑ 有			<u>の</u> その他		<u></u>		
	河消防署		4. 1 km	/	<i>b</i>		11		7///	2 12 10			/88 Ta 1	
	☑ 警察署		4. 4 km			KOS .		18	£M				【間取】	
	☑ 保育園		1. 2 km											
	☑ 小学校		1.8 km	Hereit		2	12	(800)	n are					
	☑ 中学校		2.2 km		*			# E		- 1				
	☑ 公営温泉		2.5 km		-	- 44	18:8	+ + + + + + + + + + + + + + + + + + + +			ACT.		-80E	
	☑ 公園		1.3 km				A MR 9 00 1/180			7				
	☑ スー	パー	2.4 km	Θ	N E R S	108:78 ml 40:20 ml		****	- 5	1				
			1.6 km	N :	アルブス市上	八田の家				1	<b>新 製取</b> 収益 1/10			
	☑ 道の駅		2.5 km		V						11-		-	
Life	ACCOUNT COLUMN										To			
	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		0	p i f										
		FVE			P	PERABR PERABR	tal.							
地	P. C.		● 電子とアスを記す ※自報が記載しま ※自転が折	99.00	ENEAR P	r-19-52 g	外					1		
図	•	0		O ROBBIE			観写真							
	中国	Maryin I	Net'-				真						100	
	1							L					1	
	O CO					(R)28:s21								
		再建築	不可になり	ます。現に	時点で	は. 入	<u>                                     </u>	いて強	建築基準法の道:	路でかく	、建築でき	ない十	<u>*</u> 地です(建	
特	記事項	替えで	きない土地						です)。住宅は					
仲イ	<b>下事業者</b>		記の予定。 会社リビンク	゛サーチ	<b>7</b> 05	55-284	<del>1</del> –0202							