

質問に対する回答書

委託業務名	南アルプス市立若草小学校改築工事設計業務
-------	----------------------

※同様の質問については整理して回答しています。

回答日 令和4年11月30日

No.	資料名 ページ番号 項目	質 問	回 答
1	参加表明書 様式3について	会社概要書（様式3）の内、売上高を明記する覧がありますが、売上高の直近3か年とは、「年間売上を3年分」記載するのか、もしくは「3年間の平均」を記載するのかご指示下さい。	直近3か年の年間売上高をそれぞれ記載してください。 単位は万円とします。 例) 令和元年度 ○○○万円 令和2年度 ○○○万円 令和3年度 ○○○万円
2	参加表明書 様式4について	同種業務の実績について、2者による共同体としてプロポーザルに参加する場合には、代表構成員の実績及び、構成員の実績の両者の実績を記載することが可能と考えて宜しいでしょうか。	様式4に記入する実績は、代表構成員、構成員いずれかは問いませんが、1事業者若しくは共同体につき3件までとします。
3	参加表明書 様式5について	「オ 対象業務は、単独若しくは共同体で元請けとして請け負った実績とし、平成22年4月以降に携わった業務で、令和4年3月までに完了しているものとする。ただし、3件以内とする。」とあるが、管理、意匠、構造担当技術者の実績3件がある場合、様式5を複数枚使用し記載すると考えて宜しいですか。	実績記入欄を適宜広げ同一シートに記入してください。その結果複数ページとなっても構いません。
4	参加表明書 様式5について	構造担当主任技術者の資格について、一級建築士の登録番号及び保有年数の記載の他に、構造設計一級建築士の登録番号及び保有年数の記載も必要でしたらご指示ください。	構造設計一級建築士資格を有する場合は、構造設計一級建築士と書き換えて記載して構いません。
5	参加表明書 様式5について	様式5に記載する同種業務実績は3件以内とありますが、（実施要領P36(1)④オ）一人の技術者について3件以内と考えてよろしいでしょうか。その場合欄を追加することでよろしいでしょうか。	様式5同種業務実績の記載については、管理技術者、意匠担当主任技術者及び構造担当主任技術者についてで結構です。
6	参加表明書 様式5について	電気設備、機械設備担当の資格項目のうち、電気設備一級建築士の項目は、設備設計一級建築士と読み替えてよろしいでしょうか。	ご質問のとおりで構いません。
7	参加表明書 様式5について	電気設備担当主任技術者と機械設備担当主任技術者の資格欄に電気設備一級建築士と記載がありますが、設備設計一級建築士と読み替えて様式を書き換えてよいでしょうか。	様式5電気設備担当主任技術者と機械設備担当主任技術者の資格欄は、電気設備一級建築士と記載がありますが、設備設計一級建築士と読み替えてください。様式を書き換えていただいて構いません。
8	参加表明書 様式5について	「平成22年4月以降に携わった業務で、令和4年3月までに完了しているもの」と記載がありますが、例えば平成22年3月に受注・開始して同年9月に完了した基本設計業務は含まれると捉えてよろしいでしょうか。	平成22年4月1日以降に契約締結し着手した業務とします。

9	参加表明書 様式5について	電気設備担当主任技術者と機械設備担当主任技術者は複数の資格を記載できるが、管理技術者、意匠担当主任技術者、構造担当主任技術者は複数の資格を有していても一級建築士資格のみを記載する、と考えてよいでしょうか。	より上位の資格を有している場合はそちらを記載していただくことができます。
10	参加表明書 様式5について	幼稚園は建築基準法上、学校用途のため、その設計実績は同種業務実績(施設用途:その他)と考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
11	参加表明書 様式5について	電気設備担当主任技術者・機械設備担当主任技術者については、同種業務実績の記載は不要と捉えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
12	参加表明書 様式5について	構造担当主任技術者を協力事務所から配置する場合、実績の多くは再委託の業務であるため、『構造設計業務を単独受注した』場合を同種業務としてよろしいでしょうか。その場合、発注者記載欄は事業主(国・地方公共団体名・学校法人名等)を記載し、かっこ書きで構造設計業務の発注者名(元請の設計事務所名)を記載する方針としてよろしいでしょうか。	協力会社に所属する主任技術者の実績については、発注者欄には事業主体(国、地方公共団体、学校法人等)を記載し、職種欄に「再委託(元請の設計事務所名)」と記載してください。
13	参加表明書 様式6について	様式6に関しても、参加表明提出時に10部提出するものと考えてよろしいでしょうか。また、協力会社が複数ある場合は、同様式を複写して使用してよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
14	参加資格について	基本計画受託者の本業務への参加は可能なのでしょうか。	本プロポーザルへの参加資格は、実施要領1ページ3参加資格のとおりです。
15	参加資格について	入札参加資格は、今から申請し、優先交渉権者の特定までに取得できればよいでしょうか。	参加資格に関わる資格要件については、本プロポーザル公告時点(令和4年11月16日)で満たしていることとします。
16	参加表明書 添付書類について	添付書類は様式に挟み込まず、左上をクリップ留めして、1部を別添資料として提出する方針としてよいでしょうか。	添付書類は、関係する様式に綴り、必要部数を提出してください。
17	参加表明書 添付書類について	実績証明は、プロポーザル参加段階では不要で、業務受託段階での確認と捉えてよろしいでしょうか。(プロポーザル参加段階で必要な場合は、様式4・5で重複する実績については繰り返し添付せず、ひとつの資料でまとめて証明する方針としてよいでしょうか。)	実績を証明する書類は不要です。
18	参加表明書 様式3、様式6について	様式3に従業員数を記載する欄がありますが、審査の配点に関わるものではないと捉えてよろしいでしょうか。配点に係るのであれば、当方は建築専門の設計事務所ですので、建築構造・設備専門の協力事務所の従業員数を記載する様式6も併せて配点されると捉えてよろしいでしょうか。	評価基準、配点は公表しません。
19	技術提案書の視覚的表現の許容範囲について	実施要領5ページ②技術提案書一カにある視覚的表現の「許容範囲」の具体的な指針はあるのでしょうか。	国土交通省大臣官房庁営繕部による「技術提案における視覚的表現の取扱いについて(平成30年4月2日付 事務連絡)」の範囲内とします。

20	現地見学について	現地を訪れて、敷地内を見学することは可能でしょうか。	現地見学を行う場合は、学校敷地外からとし、学校敷地内へは立ち入りできません。その際、学校関係者等への接触はお控えください。
21	提案の前提条件について	現地見学の機会がありませんので、敷地内及び周辺との高低差のわかる資料を掲示いただけないでしょうか。	PDFデータの平面図を追加資料として公開します。
22	提案の前提条件について	敷地、もしくは周辺敷地のボーリングデータを掲示いただけないでしょうか。	本設計業務において地盤調査を実施するため、提示できるものはありません。
23	提案の前提条件について	敷地境界線のわかるCADデータを掲示いただけないでしょうか。	本設計業務において用地測量を実施するので、提示できるものはありません。
24	基本計画書について	基本計画書P16 並びにP17 におきまして、配置計画と改築のスケジュールが示されていますが、屋内運動場に関しては既存屋内運動場を解体して新屋内運動場の建設となっています。解体時並びに建設時においては、屋内運動場が利用できなくなりますが、支障は無いと考えてよろしいでしょうか。また、工事中における他施設の代替利用などの想定がありましたら、ご教示ください。	南側に隣接する若草体育館を代替施設として使用する想定としています。
25	駐車場・駐輪場について	送迎用・来客用駐車場と職員用駐車場それぞれの必要台数をご提示ください。また、駐輪場の必要台数をご提示ください。	必要台数は基本設計において検討決定します。現状の駐車台数は85台程度です。駐輪場は想定していません。
26	バスについて	想定する校外学習用の大型バスの名称・サイズをご教示ください。	45人乗り大型バスを想定しています。
27	増築スペースについて	基本計画書に「児童数の増加等に備え、(中略)増築スペースを考慮する」との記載がありますが、児童数が増加する時期、規模、要因をご教示ください。	明確な時期や規模の見込みは未算定です。宅地化が進み人口増加が見込まれる地域という現状を踏まえ、基本設計において検討します。
28	児童クラブについて	若草児童クラブと若草第二児童クラブの2つの児童クラブがありますが、同じ場所で2つの児童クラブが運営されているということでしょうか。	お見込みのとおりです。同一建物内で学年により区分けしています。
29	設計業務委託仕様書について	業務委託仕様書-1-(2)-① 校舎の構造形式はRC造3階建に限定されるのでしょうか。	耐用年数、耐震性、コスト面の優位性から、基本計画においてRC3階建てとしています。
30	技術提案書様式7について	「本業務に関わる協力会社(予定)がある場合には、体制図(任意様式)も別途提出」と記載がありますが、様式5・6や②技術提案書(A3で3ページ以内)とは別途で用意が必要と捉えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
31	技術提案書様式7について	設計チームの特徴を説明するため、②技術提案書(A3で3ページ以内)にて、事業者名・協力事務所名・技術者名を記載してもよろしいでしょうか。	問題ありません。

32	技術提案書について	現在の若草小学校のグラウンドのトラックは、何Mでしょうか。また、校舎改築後も同等規模のトラックを設けることを条件と捉えてよろしいでしょうか。	200mトラックです。現状と同規模の校庭を確保することを条件としています。
33	技術提案書について	グラウンドを利用するクラブ活動やスポーツ少年団、地域利用で、今回の建替え計画において配慮すべき活動があれば教えてください。	主に野球とサッカーのスポーツ少年団の利用となります。
34	技術提案書について	保存樹木・記念樹木・記念碑などがありましたら、概要や種類・大きさ・位置などの情報を掲示いただけないでしょうか。	該当はありません。
35	技術提案書について	若草児童クラブの建物の外観写真など（出入口や窓の位置がわかる資料）、およびビオトープ学習林の状況がわかる資料を掲示いただけないでしょうか。	一次審査選定者に提示します。
36	技術提案書について	給食配膳車の大きさを掲示いただけないでしょうか。	3トントラックを使用しています。
37	技術提案書について	外来駐車場と放課後児童クラブの送迎用駐車場は兼用利用を想定してよろしいでしょうか。	ご質問のとおり想定していただいて構いません。
38	技術提案書について	普通教室20教室を運営する年度における、教職員数の想定を掲示いただけないでしょうか。	想定数は算定していませんが、現状35名です。
39	技術提案書について	地域開放を想定する諸室を掲示いただけないでしょうか。	基本設計において協議します。
40	技術提案書について	特別支援教室(おひさま・そよかぜ・みつぼし・たんぼぼ)の4室は、どのような特徴をもった児童が在籍する学級の区分か、掲示いただけないでしょうか。	一次審査選定者に提示します。
41	審査概要について	選定委員会に教育・建築計画・建築設計の学識経験者がいるかをお教えいただけないでしょうか。	プロポーザル選定委員については、優先交渉権者の特定まで公表しないこととしています。
42	審査概要について	二次審査書類は、実績が記載されている一次審査書類と一式の書類として(もしくは紐づけて)審査いただけると捉えてよろしいでしょうか。	審査に係る評点は一次審査と二次審査の合計点で評価します。
43	第二次審査について	実施要領6ページ(2)ーイで、「ヒアリングでプロジェクター等を用いた説明は出来ない」、とありますが、会場でA3の技術提案書のみを持ってプレゼンするのでしょうか。	お見込みのとおりです。
44	改築スケジュールについて	屋内運動場の実施設計業務を継続して受注することは可能でしょうか。	屋内運動場改築に係る実施設計業務の発注方法については、現時点では未定です。